

**MILANO**

vendiamo eventualmente  
**CON IMMOBILE STORICA AZIENDA SPA**  
**PRODUZIONE APPARECCHI** per settore **GAS** -  
elevato know how aziendale e clientela  
costituita anche da aziende multinazionali

30776

**PIEMONTE - AZIENDA**

storica operante settore **MODELLI di STILE e PROTOTIPI**  
valuta cessione delle strutture ed attrezzature di ultima  
generazione - **IMMOBILE** di MQ 1.600 con aree di accesso,  
uffici, zone lavorazione e presentazione prototipi di grandi  
dimensioni - posizione unica - investimento sicuro -  
trattative rigorosamente riservate



13127

Siamo stati incaricati da **SOCIETA'** con **PROPRIO MARCHIO** - conosciuta a livello internazionale di valutare la **VENDITA TOTALE** - il gruppo opera con successo da molti anni nell'ambito delle **SCUOLE PRIVATE** - oltre alla gestione diretta di vari istituti ha in essere contratti di franchising sull'intero territorio nazionale - fatturato annuo circa € 7.000.000,00 - importanti immobili di proprietà

13177

**TOSCANA - GROSSETO**  
proponiamo vendita **RISTORANTE/PIZZERIA** con oltre 150 posti a sedere e alto giro d'affari che abbiniamo a **PIZZERIA a MARINA DI GROSSETO** con 100 posti in dehor oltre a 35 posti interni - ottimo incasso estivo - ottima opportunità per condizioni particolari in caso di doppia trattativa



30772

**ADIACENTE MILANO - BRIANZA (MB)**  
vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA AZIENDA** settore **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI MODULARI METALLICI** per arredamento negozi e complementi - ottimo portafoglio clienti, 90% estero - garantita continuità ed assistenza dei titolari

30760

**TOSCANA MONTEPULCIANO** vendiamo **AZIENDA VITIVINICOLA** con 26 ettari di terreno di cui 20 produttivo a **VIGNETI** prevalentemente Sangiovese dove viene prodotto il Nobile di Montepulciano **D.O.C.G. - FABBRICATO RURALE** di mq. 1.435 ottimo per agriturismo comprensivo di locali **CANTINA BOTTI** e di stoccaggio - ottima opportunità per aziende di settore ed amanti di tale oggetto unico nel suo genere

13004



13177

**LOMBARDIA** importante **AZIENDA MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI e CONDIZIONAMENTO** primarie marche notevole portafoglio clienti (aziende e privati) - fidelizzati con contratti di assistenza - personale qualificato - altissimo fatturato con elevati utili ancora incrementabile - elevati utili - valuta proposte cessione totale con o senza immobile (uffici e magazzino) di proprietà - si garantisce adeguato affiancamento

13172

**LAGO D'ISEO (BS)** cedesi avviatissima **AZIENDA FLOROVIVAISTICA** sviluppata su area di oltre mq. 10.000 in buona parte coperta da grandi serre riscaldate - l'azienda opera nel settore produttivo e commerciale al dettaglio e inoltre specializzata nella realizzazione, cura e manutenzione di parchi e giardini - garantito ottimo investimento per operatori del settore

30756

**TOSCANA ZONA VAL DI PESA**  
proponiamo vendita **ANTICA TRATTORIA TIPICA** con alti incassi in crescendo dopo la ristrutturazione effettuata da 2 anni - ampi spazi interni e dehors di 150 posti al coperto oltre ad ampio parcheggio - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

13243

**PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA** al grezzo (50%) sita in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - **PALAZZETTO** storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250

13236

**VICINANZE VARESE** comodo autostrade vendiamo con **IMMOBILE AZIENDINA** artigianale **OFFICINA MECCANICA - TERRENO MQ 2.000 - CAPANNONE** circa MQ 300 ulteriormente edificabile - possibilità di vendita azienda da trasferire

30763

**LOCALITÀ TURISTICA RIVIERA DI LEVANTE (GE)**  
nei pressi di Genova si vende per motivi familiari avviatissimo **RISTORANTE BAR FOCACCERIA** sul **PORTO** - affare unico - trattative riservate

13234

**NAPOLI**

vendesi **AZIENDA** operante nel settore **NAVALE ed INDUSTRIALE** in genere con ottimo fatturato e commesse

30634

**PROVINCIA DI PADOVA**

stupenda **PALESTRA** di mq 1.800 - ottimamente attrezzata - impianti a norma e ottimizzati sui costi - oltre 700 iscritti - 5.000 clienti in anagrafica - buon fatturato esamina proposte di cessione

13210

**RAVENNA** vendiamo **AZIENDA** specializzata nel **SMALTIMENTO** dell'**AMIANTO** cat. 4-5-8-10 amplificabili allo stoccaggio - società del settore interessate potranno garantirsi il proseguimento collaborativo ad oltranza dell'attuale intestatario unico

30720

**SARDEGNA - PROVINCIA DI CAGLIARI** proponiamo **AZIENDA LEADER** nel campo delle **FORNITURE SETTORE EDILE** - ingrosso e dettaglio - attrezzature, macchinari, materiali di alto livello - da oltre 20 anni al servizio delle più grosse realtà artigianali isolate - plurimandatario e unico distributore di importanti marchi nei diversi campi - ottimo giro d'affari

13218

**TOSCANA - GROSSETO** proponiamo vendita **RISTORANTE/PIZZERIA** con oltre 150 posti a sedere e alto giro d'affari che abbiniamo a **PIZZERIA a MARINA DI GROSSETO** con 100 posti in dehor oltre a 35 posti interni - ottimo incasso estivo - ottima opportunità per condizioni particolari in caso di doppia trattativa

30722

**PROVINCIA di BERGAMO** **NOTA LOCALITÀ TURISTICO/ TERMALE** vendesi storico **ALBERGO \*\*\*** con **BAR TABACCHI** posizione strategica recentemente ristrutturato

13206

**IN NOTA LOCALITÀ** della **PROVINCIA di MILANO** vendesi **CON IMMOBILE** e ampia area edificabile di pertinenza avviata **AZIENDA DOLCIARIA** con oltre 45 anni di avviamento - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

13248

**MADE IN ITALY** prestigiosa **AZIENDA** inserita nel mercato globale specializzata in **PROGETTAZIONE e PRODUZIONE A MARCHIO** proprio di **CUCINE, banchi, attrezzature, MOBILI IN ACCIAIO INOX** - esamina il subentro di un **SOCIO di CAPITALI** al fine di ampliare i propri servizi al settore ospedaliero - si esamina inoltre la vendita del proprio patrimonio immobiliare garantendo il relativo reddito da locazione commerciale

13179

**SARDEGNA - HINTERLAND CAGLIARI** cedesi esclusiva **ATTIVITÀ** ventennale di **PRODUZIONE LIQUORI TIPICI** con immobile di prestigio - i prodotti commercializzati sono di nicchia e si collocano in una fascia di mercato esclusiva - possibilità di ulteriore espansione con incremento sull'export - ottimo investimento!!!

13237

**VENDESI** alla migliore offerta **IMMEDIATE VICINANZE a CUI TERME 4 km. (At)** **SPLENDIDA PROPRIETÀ IMMOBILIARE** completamente ristrutturata con finiture accurate - 3 livelli - 2 appartamenti, cantine, magazzini, box, triple servizi - impianto solare - ampio giardino e parcheggio - completamente indipendente - ottimo investimento per B&B e ristorazione

30725

**AOSTA PROVINCIA ALTA VALLA ZONA INTERSCAMBIO** - vendesi splendida **STRUTTURA** adibibile scopo **ARTIGIANALE/SERVIZI/INDUSTRIALE** - rifinita lussuosamente con annesso appartamento - trattative riservate

13238

**PROVINCIA COMO** adiacenze Cantù vendiamo **AZIENDINA ARTIGIANALE** settore **STAMPAGGIO - ESTRUZIONE MATERIE PLASTICHE e ASSEMBLAGGIO** - portafoglio clienti consolidato - fatturato con possibilità di crescita - garantita assistenza

30717

**PROVINCIA BOLOGNA** vendiamo **ATTIVITÀ di RIVENDITA CIBO** per **ANIMALI - ANIMALI VIVI** specializzata in **ACQUARILOGIA** - superficie commerciale di mq. 500 - provvista di arredi e attrezzature in ottimo stato - prezzo di vendita irrisorio - contattaci per ulteriori informazioni

13231

**PIEMONTE**  
vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq 2.000 coperti + piazzale di circa mq 6.000 storica **AZIENDA** settore **SMALTIMENTO RIFIUTI** - autorizzazioni complete - portafoglio clienti consolidato - possibilità incremento fatturato

13232

**PROVINCIA NAPOLI** storica **AZIENDA di VENDITA e ASSISTENZA CONDIZIONATORI** con numerosi mandati cat ed elevata rendita da clientela - accetta proposte per cessione

11736

**PUGLIA - SANT'AGATA DI PUGLIA (FG)**  
cedesi **IMMOBILE A REDDITO** attualmente impiegato come **AFFITTA CAMERE (7) - RISTORANTE** 100 coperti **BAR** - in stazione di servizio carburanti - ottima posizione

13198

**MELEGNANO (MI)** - affermato **CENTRO REVISIONI AUTO-MOTO** posizione di enorme passaggio - ottima struttura adeguatamente attrezzata - ottimi risultati economici - esamina proposte di cessione

13229

**PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE POGGIO IMPERIALE** a 500 mt dallo svincolo autostradale - cedesi **MARMERIA** con **IMMOBILE** di circa mq. 1.000 - completa di macchinari (carroponte - tagliablocchi - lucidatrice - fresa a ponte - fresa a bandiera - sfilatrice - utensili)

13167

**BASILICATA PROV. POTENZA - AZIENDA AGRICOLA** produzioni **PRODOTTI CASEARI** - imbottigliamento **OLIO EVO - ALLEVAMENTO** bestiame - superficie complessiva 85 ettari (collinare) su cui insistono unità abitative e depositi/stalle per circa mq. 2.000 - presente piscina scoperta - valuta proposte di cessione

13219

**TRA ALESSANDRIA ed ASTI** in posizione centralissima vendesi **STORICO** negozio di **CARTOLERIA LIBRERIA** scolastica **MECCANICA ABBIGLIAMENTO INTIMO** e per la **CASA** - affitto modicissimo - richiesto solo valore del prezzo di acquisto della merce esistente - ottimo investimento lavorativo - ideale per ambulanti - si assicura adeguato affiancamento se necessario

30727

**RIMINI**  
vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** direttamente fronte spiaggia con stupenda vista mare - **42 CAMERE** - parcheggio privato - piscina - ampio terrazzo

30730

**PUGLIA - MARINA DI LESINA - GARGANO (FG)**  
cedesi **HOTEL** 33 camere (ampliabile) su tre piani con ristorante per 150 coperti e spiaggia privata con accesso diretto - insiste su un suolo di 4 ettari con pineta di proprietà dove è possibile realizzare ulteriori unità di alloggi e impianti sportivi si valutano proposte di cessione totale

30770

**PIACENZA**  
vendiamo affermata **GASTRONOMIA** con annessa vendita di **FRUTTA e VERDURA** - laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività - affiancamento garantito

13223

**BOLOGNA** vendiamo **AZIENDA AGRITURISTICA** di estremo pregio costituita da 11 ettari con colture biologiche e patrimonio immobiliare ricettivo turistico di qualità superiore alla media nazionale - posizione strategica - investimento adatto a soggetti patrimonializzati

30729

**FERRARA CENTRO** si esamina la vendita contestuale o separata di due affermate attività di **BAR e DEGUSTERIA** - arredi rinnovati - posizioni di sicuro interesse - ottima soluzione per nuclei familiari

30731

**CALABRIA** in comune nella **PIANA DI GIOIA TAURO** a 20 Km dallo svincolo dell'autostrada cedesi **IMMOBILE** attualmente locato parzialmente ad una società di distribuzione alimentare - mq. 900 piano terra + mq. 800 primo piano + mq. 600 mansarda + mq. 900 piano interrato - in ottimo stato con servizi e accessori indipendenti

13246

**1 - RAVENNA** vendiamo **TERRENO URBANIZZATO** in posizione centrale adatto alla edificazione di **4 VILLETTE** il cui valore medio al MQ è di € 2.500 sul finito - cifra di vendita richiesta € 200.000  
**2 - ISOLA D'ISTRIA - LOCALITÀ MALIO** - vendiamo **TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO** in posizione collinare di prestigio adatto alla edificazione di 7 appartamenti il cui valore medio al MQ è di € 3.000 - prezzo di vendita richiesto € 400.000

13193

**DI FRONTE a TODI, UMBRIA** - società leader in ambito **SPA** propone **SPA & RESORT** frutto del restauro di un eremo medievale quasi completato e sito nel cuore di un parco naturale panoramico di sei ettari che domina la valle del Tevere - progetto in simbiosi con le più attuali richieste del mercato turistico internazionale - si esamina la **VENDITA** o la partecipazione di un **SOCIO FINANZIATORE** opportunità esclusiva per società del settore

30690

**BASILICATA - MATERA ZONA SASSI** - cedesi splendido **RISTORANTE** 50 coperti + 40 esterni - locale storico con volte in roccia - completamente ristrutturato - giro d'affari annuo € 280.000

13188

**ZONA CASTELLANZA (VA)**  
cediamo **PARCO GIOCHI** soprastante supermercato - completamente attrezzato ed arredato - vero affare anche per giovani - richiesta minima

13040

**RIMINI** vendiamo **BAR TABACCHI** caratterizzato da ambiente di grandi dimensioni - clientela diversificata - ampio dehor riscaldato - intrattenimento ludico diversificato posizione strategica - unica gestione storica - acquisto adatto per nuclei familiari

30738

**BASILICATA - VICINANZE POLICORO (MT) - AZIENDA AGRICOLA** di 35 ettari coltivati a **UVA DA VINO PRIMITIVO DOC - UVA DA TAVOLA RED GLOBE** - serre e seminativo - **CAPANNONE** con celle di circa mq. 500 - progetto in essere per la realizzazione di sala ricevimenti e cantine - valuta proposte di cessione/joint-venture

13168

**FIRENZE** in zona in forte sviluppo e strategica vendiamo **AUTORIMESSA** con **OFFICINA e LAVAGGIO** con trattativa anche separata per la zona parcheggio 98 auto - attività con licenza vendita auto usate - ottima opportunità per lo sviluppo dell'autorimessa

13070

**PUGLIA - TARANTO - SOCIETÀ di DISTRIBUZIONE DI ATTREZZATURE e FORNITURE PER MEDICI e STRUTTURE OSPEDALIERE e VETERINARIE** - valuta proposte di cessione totale e/o parziale - fatturato medio € 1.500.000,00 annui - presente sul mercato dal 1998 - 6 dipendenti

30705

**IMMEDIATE VICINANZE VARALLO SESIA (VC)** località turistica posizione panoramica vendesi **AGRITURISMO con RISTORAZIONE - IMMOBILE di PROPRIETÀ**, terreno adiacente di mq. 3.810 - sicuro investimento - si cede causa pensionamento

30715

**ANCONA PROVINCIA** vendiamo **RISTORANTE** unico nel suo genere ricavato da storico locale del 1400 caratterizzato da archi a volta inseriti in grotte naturali - circa 100 posti a sedere - cucina provvista di forno per pizza - opportunità esclusiva per nuclei familiari

30752

**NAPOLI BAGNOLI**  
cedesi avviato ed affermato **RISTORANTE PIZZERIA** appena ristrutturato

13182

**BENEVENTO**

cedesi storico **SALUMIFICIO** con ottimo fatturato

13186

**TRA PAVIA e ALESSANDRIA** zona Lomellina vendesi **SPLENDIDO CENTRO FITNESS** di MQ 700 circa completamente attrezzato con macchine di alta qualità recenti - sala corsi, infermeria, doccia solare, reception con controllo accessi, ufficio, spogliatoi attrezzati - parcheggio privato recintato di mq. 1.000 - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con possibilità di acquisto o affitto a riscatto - sicuro investimento lavorativo per giovani - si garantisce affiancamento

30726

**ADIACENTE NOVARA** in centro paese vendiamo avviato **AGENZIA VIAGGI** con **BIGLIETTERIA AEREA, MARITTIMA e FERROVIARIA** - elegantemente arredata con clientela fidelizzata

30769

**VIGEVANO (PV)** cedesi centralissima e avviata **GELATERIA CPERIA** con **PRODUZIONE ARTIGIANALE** - attività ottimamente strutturata con ubicazione di estremo interesse su strada ad alta densità pedonale e veicolare - richiesta di estremo interesse

13239

**CENTRO STORICO** di **IMPORTANTE CITTADINA** tra **MILANO e NOVARA (MI)** vendesi **ESCLUSIVO CENTRO ESTETICO SOLARIUM** - clientela fidelizzata con enorme crescita

30749

**VARESE** in prestigiosa zona residenziale cediamo attività di **BAR TABACCHI GELATERIA** con **LABORATORIO, plateatico con tavolini esterni - arredamento bar e macchinari laboratorio** in ottime condizioni - ottimi incassi ed oggi ulteriormente incrementabili - ideale per conduzione familiare

30264

**ADIACENTE MILANO** cediamo splendido **CENTRO COTTURA** con possibilità di svariati utilizzi - attualmente specializzato nella produzione e commercializzazione **PRODOTTI MONO USO/SNACK** per alberghi, comunità e fiere - bollo CEE - completamente a norma

30748

**COMO**  
posizione di fortissimo passaggio e grande visibilità vendiamo **PIADINERIA** con ottimi incassi incrementabili - vero affare anche per giovani

30718

**PUGLIA - LITORANEA TARANTINA - CAMPING** di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità **TRILocali** mobili - **MARKET** - 1 locale commerciale - 1 **PIZZERIA** - circa 300 **PIAZZOLE** - annessa **VILLA** circa mq. 200 - impianti a norma - valuta proposte di cessione

13169

**MILANO CENTRO** cedesi avviato **BAR TABACCHI** ottimamente strutturato - locale soppalcato, allarmato e videosorveglianza - buoni gli incassi documentabili

30587

**MILANO**  
vendiamo eventualmente con **IMMOBILE AZIENDINA** settore **PRODUZIONE IMPIANTI OLEODINAMICI** - portafoglio clienti acquisito - garantita assistenza

30747

**MEDIO ADRIATICO (AN)** prestigiosa **AZIENDA NAUTICA** concessionaria di nota marca - specializzata in servizi diversificati - in possesso di concessioni demaniali con specchio d'acqua di pertinenza esamina la cessione totale o parziale - opportunità di sicuro interesse - prezzo di vendita accessibilissimo

30754

**CALABRIA** a pochi km. da **COSENZA** - cedesi **GELATERIA/BAR** completamente attrezzata con gazebo 30 posti - giro d'affari annuo € 180.000,00 - locazione mensile bassa - ottimo investimento

30706

**MILANO** causa chiusura attività vendiamo **ATTREZZATURE COMPLETE di AZIENDA ARTIGIANALE PRODUZIONE FUSTELLE e TAGLIO LASER** : macchina **T. LASER** (plexiglas, legno, etc..), fustellatrice, piegatrice, tagliafiletto, etc..

30036

In nota località dell'**HINTERLAND di CREMA (CR)** vendesi - libero subito - **IMMOBILE INDUSTRIALE** di oltre mq. 900 su area catastale di mq. 1.900 circa - la struttura di recente realizzazione si presenta in ottimo stato di manutenzione e conservazione - richiesta estremamente vantaggiosa

13105